

Z Á P I S č. 5/2025

ze zasedání Zastupitelstva obce Vrátkov konaného dne 29.12.2025 od 18:00 hod na obecním úřadě ve Vrátkově

Přítomni: Ing. Václav Pažout, Mgr. Jakub Rejzek, MBA., LL.M, J. Rišlink, Ing. Jana Hlavničková (příchod 18:06), Andrea Mulicová, J. Bursa.

Omluveni: Monika Benešovská,

Občané počet: 2

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Žádost [REDAKCE] – vybudování a koupě vodovodu k č.p. 79
3. Plán inventur 2025
4. Převod finančních prostředků do Fondu obnovy vodohospodářského majetku
5. Střednědobý výhled rozpočtu obce Vrátkov na roky 2026-2028
6. Rozpočet na rok 2026
7. Rozpočtové opatření
8. Výše vodného na rok 2026
9. Výše stočného na rok 2026
10. Dodatek č. 1/2026 s firmou NYKOS a.s.
11. Darovací smlouva na 2. kontejner na textil od Svazku obcí NY-KO
12. Dopravní obslužnost – výše Záloh pro rok 2026
13. Knihovna – přesmluvnění regionálních služeb knihovnám ve Středočeském kraji
14. Příprava investičních akcí
15. Žádost Domácího hospice Nablízku
16. Žádost o projednání úpravy hranic pozemků s č.p. 22
17. Návrh prořezu stromů
18. Vícepráce Silmex*
19. Memorandum s Městem Český Brod ohledně spolupráce kanalizace, vodovod
20. Různé
21. Diskuze
22. Závěr

1. Zahájení

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce a konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet. Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod. Ověřovateli zápisu starosta jmenoval: Mgr. J. Rejzka a Ing. J. Hlavničkovou.

- 1.1. Byl ověřen zápis z předchozího jednání a nebyly proti němu podány námítky. Starosta prohlásil zápis z předchozího zasedání za schválený.
- 1.2. Usnesení z minulých zasedání jsou plněna průběžně.
- 1.3. Starosta přednesl zveřejněný návrh programu a požádal o doplnění bodu:
 20. Výběr dodavatele na akci Vrátkov – oprava MK
 21. Smlouva o dílo Vrátkov – oprava MK

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 5 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS.,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Schválený program jednání:

1. Zahájení
2. Žádost [REDAKCE] – vybudování a koupě vodovodu k č.p. 79
3. Plán inventur 2025
4. Převod finančních prostředků do Fondu obnovy vodohospodářského majetku
5. Střednědobý výhled rozpočtu obce Vrátkov na roky 2026-2028
6. Rozpočet na rok 2026
7. Rozpočtové opatření
8. Výše vodného na rok 2026
9. Výše stočného na rok 2026
10. Dodatek č. 1/2026 s firmou NYKOS a.s.
11. Darovací smlouva na 2. kontejner na textil od Svazku obcí NY-KO
12. Dopravní obslužnost – výše Záloh pro rok 2026
13. Knihovna – přesmluvnění regionálních služeb knihovnám ve Středočeském kraji
14. Příprava investičních akcí
15. Žádost Domácího hospice Nablízku
16. Žádost o projednání úpravy hranic pozemků s č.p. 22
17. Návrh prořezu stromů
18. Vícepráce Silmex*
19. Memorandum s Městem Český Brod ohledně spolupráce kanalizace, vodovod
20. Výběr dodavatele na akci Vrátkov – oprava MK
21. Smlouva o dílo Vrátkov – oprava MK
22. Různé k
23. Diskuze
24. Závěr

2. Žádost [REDAKCE] - vybudování a koupě vodovodu k č.p. 79

P. [REDAKCE] předložila zastupitelům vyúčtování za zřízení vodovodní přípojky. Vyúčtování bylo rozděleno na část týkající se prací na přípojce a na vodovodním řadu obce. Náklady na vybudování vodovodního řadu činí 301.711,75 Kč, která žádá proplatit. Zastupitelé se shodli, že s proplacením nákladů souhlasí, k přístupu obce k tomuto typu investic měl výhrady zastupitel J. Rejzek. Náklady budou proplaceny po kolaudaci vodovodu a doložení příslušných faktur za provedené práce. Souhlas s proplacením byl předběžně odsouhlasen usnesením č. 22/2025. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí s proplacením nákladů ve výši 301.711,75 Kč na vybudování vodovodního řadu na pozemku obce k RD č. 79 na základě platného kolaudačního rozhodnutí a doložení kopie souvisejících účetních dokladů, vodovodní řad bude následně na základě smlouvy předán do majetku obce.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 5 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
J. Rišlink.
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 1 Mgr. J. Rejzek

Usnesení č. 23/2025 bylo schváleno.

3. Plán inventur na rok 2025

A. Mulicová seznámila přítomné s Plánem inventur na rok 2025. Předsedou inventarizační komise bude A. Mulicová, DiS., členy J. Rišlink a Silva Leszczynsky. Inventury budou probíhat od 1.1.2026 do 26.1.2026. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění prováděcího předpisu č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků schvaluje Plán inventur na rok 2025.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 24/2025 bylo schváleno.

4. Převod finančních prostředků do Fondu obnovy vodohospodářského majetku

A. Mulicová navrhla v souladu se Směrnicí č. 1/2022 Fond obnovy vodovodu a kanalizace obce Vrátkov převést do Fondu obnovy vodohospodářského majetku (kanalizace) částku 25.000 Kč a (vodovod) 4.000 Kč. Před hlasováním byla dána možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov schvaluje převod prostředků do Fondu obnovy vodohospodářského majetku (kanalizace) ve výši 25.000 Kč, (vodovod) ve výši 4.000 Kč.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 25/2025 bylo schváleno.

5. Střednědobý výhled rozpočtu obce Vrátkov na roky 2026 - 2028

A. Mulicová seznámila přítomné se střednědobým výhledem rozpočtu obce Vrátkov 2026–2028. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Vrátkov byl zpracován dle § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026–2028 vychází z analýzy závěrečných účtů let 2023-2024, z průběžného hodnocení hospodaření obce v roce 2025. Podkladem pro zpracování střednědobého výhledu je dále plán finančních požadavků na investiční akce, které obec Vrátkov zamýšlí realizovat v následujících letech. Výhled byl zveřejněn 12.12.2025. Před hlasováním byla dána možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Vrátkov na roky 2026–2028.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 26/2025 bylo schváleno.

6. Rozpočet na rok 2026

A. Mulicová seznámila přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2026. Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen dne 12.12.2025. Zároveň se závaznými ukazateli rozpočtu byl zveřejněn komentář k závazným ukazatelům. Závaznými ukazateli rozpočtu na rok 2026 jsou na straně příjmů třídy na straně výdajů oddíly dle rozpočtové skladby. Diskutovalo se o jednotlivých položkách rozpočtu. Rozpočet byl navržen jako schodkový – příjmy v celkové výši 7 905 351,23 Kč/ výdaje v celkové výši 15 223 760,00 Kč. Schodek 7 318 408,77 Kč bude kryt přebytky hospodaření z minulých let. Před hlasováním byla dána možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu s § 84 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Rozpočet obce Vrátkov na rok 2026 jako schodkový. Schodek bude kryt přebytky hospodaření z minulých let. Závaznými ukazateli rozpočtu na rok 2026 jsou na straně příjmů třídy a na straně výdajů oddíly dle rozpočtové skladby.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 27/2025 bylo schváleno

7. Rozpočtové opatření

A. Mulicová seznámila přítomné se zněním Rozpočtového opatření č. 4/2025, které je nedílnou součástí tohoto zápisu. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2025.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 28/2025 bylo schváleno

8. Výše vodného pro rok 2026

A. Mulicová seznámila přítomné s kalkulací výše vodného, která podle obdržených informací od AG Energie Kolín a.s. zůstává stejná jako v roce 2025, a to ve výši pevná složka 823,00 Kč vč. DPH, pohyblivá složka 71,34 Kč vč. DPH za m³.

Vzato na vědomí

9. Výše stočného pro rok 2026

A. Mulicová seznámila přítomné s kalkulací výše stočného. V souvislosti s provozem kanalizace došlo k mírnému nárůstu nákladů, a proto dochází k odpovídající úpravě cen stočného. Pevná složka 739,20 Kč vč. DPH, pohyblivá složka 65,25 Kč vč. DPH za m³. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu s § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, stanoví výši stočného od 1.1.2025 takto: pevná složka 739,20 Kč vč. DPH, pohyblivá složka 65,25 Kč vč. DPH za m³.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 29/2025 bylo schváleno

10. Dodatek č. 1/2026 s firmou Nykos a.s.

Starosta seznámil přítomné se zněním Dodatku č. 1/2026 ke smlouvě o poskytování služeb č. 2991000082 na zabezpečení odpadového hospodářství. Předmětem dodatku je Příloha č. 1 Ceník poskytovaných služeb, která je nedílnou součástí Smlouvy č. 2991000082, kde jsou uvedeny typy poskytovaných služeb včetně cen za uvedené služby, které bude zhotovitel pro objednatele vykonávat. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu s § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje znění Dodatku č. 1/2026 ke smlouvě o poskytování

služeb č. 2991000082 na zabezpečení odpadového hospodářství mezi obcí Vrátkov a společností Nykos a.s. v roce 2026 a pověřuje starostu podpisem tohoto Dodatku č. 1.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 30/2025 bylo schváleno

11. Darovací smlouva na 2. kontejner na textil od Svazku obcí NY-KO

Starosta seznámil přítomné se zněním darovací smlouvy, kdy Svazek obcí Ny-ko daruje obci Vrátkov 1 kus kontejneru na sběr textilu v ceně 27 830,00 Kč. Tj. obec má nyní k dispozici 2 ks kontejneru na textil, oba smluvně převzala jako dar. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Darovací smlouvu mezi obcí Vrátkov a Svazkem obcí Ny-Ko a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 31/2025 bylo schváleno

12. Dopravní obslužnost – výše Záloh pro rok 2026

Starosta seznámil přítomné s předpokládanou výší zálohy za autobusovou linku provozovanou Integrovanou dopravou Středočeského kraje. Výše zálohy je stanovena na základě reálných ekonomických ukazatelů, do kterých je promítnuta aktuální míra inflace a pro rok 2026 činí 110 137,00 Kč. Vyúčtování roku 2025, včetně návrhu dodatku a kalkulace pro rok 2026, obdrží obec dle smluvních podmínek nejpozději do 30. 4. 2026.

Vzato na vědomí

13. Knihovna – přesmluvnění regionálních služeb knihovnám ve Středočeském kraji

Starosta seznámil přítomné se zněním Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu č. 165/2025 mezi obcí Vrátkov a Knihovnou Kutná Hora, Na Náměti 416/11, 284 01 Kutná Hora, IČ: 62951491. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu s § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje znění Smlouvy o poskytování služeb v rámci

výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu č. 165/2025 mezi obcí Vrátkov a Knihovnou Kutná Hora, IČ 62951491 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 32/2025 bylo schváleno

14. Příprava investičních akcí 2026

A. Starosta seznámil přítomné se hlavními investičními akcemi (přípravné práce, realizace), které by bylo vhodné realizovat v roce 2026. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Hlavní akce:

- vybudování MK Za Pilou,
- oprava MK Dolejšek – zohlednit opravu stavidla nádrže,
- vybudování VO na začátku ulice K Lesu,
- zpracování projektové dokumentace Oprava návsi dle architektonické studie
- pokračování v akci Vrt v Paloučkách

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí s navrženým plánem hlavních investičních akcí na rok 2026.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 33/2025 bylo schváleno

B. Starosta dále požádal zastupitele o stanovisko k realizované architektonické studii **ÚPRAVY PROSTORU na parcele č. 1350/1 v obci Vrátkov** týkající se stavebního záměru úpravy „horní návsi“, jejíž finální podoba byla zveřejněna na stránkách obce 22.10.2025. Proběhlo připomínkování ze strany občanů, starosta upozornil, že část připomínek nebyla akceptována (neměnit hranice stávajícího chodníku okolo č.p. 11 směrem k oplocení domu, nesouhlas s úpravou před domem č.p. 11). Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí s předloženou finální verzí architektonické studie ÚPRAVY PROSTORU na parcele č. 1350/1 v obci Vrátkov tak, jak byla zveřejněna na stránkách obce 22. 10. 2025.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 34/2025 bylo schváleno

C. Starosta požádal zastupitele o souhlas se zadáním výběrového řízení na akci „Projekční a inženýrské práce – rekonstrukce návsi dle AS ÚPRAVY PROSTORU na parcele č. 1350/1, Vrátkov“. Zhotovitel bude vybrán formou otevřené výzvy v souladu se směrnicí obce Vrátkov č. 1/2016. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu se Směrnicí č. 1/2016 o zadávání zakázek malého rozsahu pověřuje starostu vypsáním otevřené výzvy více zájemcům na akci „Projekční a inženýrské práce – rekonstrukce návsi dle AS ÚPRAVY PROSTORU na parcele č. 1350/1, Vrátkov“.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 5 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 Mgr. J. Rejzek

Usnesení č. 35/2025 bylo schváleno

15. Žádost Hospice Lysá nad Labem o příspěvek

Starosta seznámil přítomné s opětovnou žádostí o finanční dar od Domácího hospice Nablízku, z. ú., Lysá nad Labem. Hospic zajišťuje paliativní péči nevyléčitelně nemocných v prostředí jejich domova. Služba byla občany obce již opakovaně využita. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu. A. Mulicová konstatovala, že příspěvek byl poskytován opakovaně v minulých letech a v rámci diskuze bylo dohodnuto, že bude poskytnut ve výši 10.000 Kč. Odkaz s informací o této péči je umístěn na stránkách obce. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 85 zákona č. 128/2000 o obcích souhlasí s poskytnutím finančního daru Domácímu hospice Nablízku, z. ú., Lysá nad Labem podle § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši 10.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 36/2025 bylo schváleno

16. Žádost o projednání úpravy hranic pozemků s č. p. 22

Starosta seznámil přítomné s žádostí o projednání úprav hranic pozemků mezi obcí Vrátkov a majiteli RD č. 22, dle jimi zaslaného návrhu Geometrického plánu. Majitelům bude dána možnost odkupu příslušné části pozemku za cenu v místě a čase obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem, který obec aktuálně zajišťuje. Všechny související administrativní náklady půjdou k tíži žadatele. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov navrhuje žadateli vyřešit nesoulad hranic pozemku odprodejem příslušné části pozemku v majetku obce za cenu v místě a čase obvyklou, určenou znaleckým posudkem.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 37/2025 bylo schváleno

17. Návrh prořezu stromů

J. Rišlink seznámil přítomné se stavem jasanů na obecním pozemku za obcí směrem na Doubravčice a navrhl řešení prořezem kompetentní osobou s tím, že již prování v uvedené věci „poptávkové řízení“ a následně osloví firmu na základě nejlepší cenové nabídky (bude se jednat řádově o 10.000 – 30.000 Kč). Problémem je i velká frekvence automobilů na této komunikaci, která prořez stíží. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí s prořezem proschlých stromů na obecním pozemku p.č. 740/1 a 740/3 v k.ú. Vrátkov.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 38/2025 bylo schváleno

18. Vícepráce Silmex*

Starosta seznámil přítomné s žádostí fa SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ 48035599, na úhradu doložených nákladů za vícepráce na akci „Vrátkov, ulice K Pískovně 2. etapa“. Jedná se pouze o zemní práce, odvoz výkopku a jeho poplatek za skládku, kde došlo k výraznému rozdílu oproti předpokladu z PD. Doplatek činí 155 569,02 Kč bez DPH. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí s úhradou nákladů za více práce fa SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ 48035599, za akci „Vrátkov, ulice K Pískovně 2. etapa“ ve výši 155 569,02 Kč bez DPH.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 39/2025 bylo schváleno

*Silmex – v názvu firmy byl použit název společnosti, kterou v r. 2019 převzala fa. SWIETELSKY stavební, s.r.o.

19. Memorandum s Městem Český Brod ohledně spolupráce kanalizace, vodovod

Starosta seznámil přítomné s obsahem Memoranda o spolupráci v oblasti rozvoje vodohospodářské infrastruktury (na zajištění dostatečného množství kvalitní pitné vody a na zajištění odkanalizování území města a obce), mezi obcí Vrátkov a městem Český Brod. Jedná se o zamýšlené připojení obce na vodovodní řad v Zahradech výměnou za připojení obce Zahrady na obecní ČOV s tím, že město zajistí rozšíření kapacity naší ČOV na své náklady. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje Memorandum o spolupráci v oblasti rozvoje vodohospodářské infrastruktury (na zajištění dostatečného množství kvalitní pitné vody a na zajištění odkanalizování území města a obce), mezi obcí Vrátkov a městem Český Brod a pověřuje starostu podpisem tohoto Memoranda.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 40/2025 bylo schváleno

20. Výběr dodavatele na akci Vrátkov – oprava MK

Starosta seznámil přítomné s výsledkem vyhodnocení výběrového řízení na akci „Vrátkov – oprava MK“, týkající se opravy povrchu MK na Dolejším Vrátkově. VŘ proběhlo dne 20. 10. 2025 na obecním úřadě ve Vrátkově za přítomností členů hodnotící komise ve složení: Ing. Václav Pažout, Jan Bursa, Andrea Mulicová, DiS., Jiří Rišlink, Ing. Jana Hlavničková. Hodnotící komise v souladu se směrnicí 1/2016, doporučuje vybrat za dodavatele fa. Kubr

Kolín, s.r.o., Červené Pečky – Bohouňovice I, čp. 28, IČ 27200353, která nabídla zhotovení akce za nejnižší cenu 2.535.179,90 Kč včetně DPH. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov na základě vyhodnocení výběrového řízení vybralo za dodavatele akce „Vrátkov – oprava MK“ firmu Kubr Kolín, s.r.o., Červené Pečky – Bohouňovice I, čp. 28, IČ 27200353 za nabídkovou cenu 2.535.179,90 Kč včetně DPH.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 41/2025 bylo schváleno

21. Smlouva o dílo na akci Vrátkov – oprava MK

Starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o dílo mezi obcí Vrátkov a fa. Kubr Kolín, s.r.o., na akci „Vrátkov – oprava MK“ za cenu 2.535.179,90 Kč včetně DPH. Zastupitelé obdrželi návrh smlouvy k prostudování s předstihem v elektronické podobě. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje znění Smlouvy o dílo na akci: „Vrátkov – oprava MK“ mezi obcí Vrátkov a fa. Kubr Kolín, s.r.o., Červené Pečky – Bohouňovice I, čp. 28, IČ 27200353., včetně příloh a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. V. Pažout, J. Bursa, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková,
Mgr. J. Rejzek, J. Rišlink.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 42/2025 bylo schváleno

22. Různé

- **Zvýšená kriminalita v obci v měsíci listopadu** – z řad přítomných občanů byl vznesen dotaz na aktuální zvýšenou kriminalitu v obci a přidány jeho poznatky. Obec sdělila, že proběhla písemná komunikace s PČR Český Brod, kdy bylo mj. doporučeno každému individuální zvýšené zabezpečení vlastního majetku, zvýšená hlídková činnost ze strany PČR v obci probíhá, dále byla konzultována problematika nálezů použitých injekčních stříkaček v odpadkovém koši – obec byla kontaktována a instruována kolínským K-centrem (v případě dalších nálezů volat je). Zastupitelé se dále shodli, že by bylo vhodné zřízení zkušebního monitorovacího zařízení v jedné z lokalit.
- **Náklady za poruchy na domovní ČOV** – aktuálně platí, že náklady za opravu jsou správcem stokového systému (AG Energie Kolín, a.s.) fakturovány obci, ledaže by došlo ze strany odběratele k porušení povinností dle uzavřené smlouvy (porušení

smluvních a provozních podmínek) a obci jako provozovateli by vznikla škoda. Pak by její úhrada byla nárokována po odběrateli. **Pokud máte poruchu na elektrickém připojení – není to porucha domovní ČOV a náklady za „nahození“ jističe jdou k tíži Vaší - odběratele.**

*Odběratel uhradí Provozovateli náhradu škody způsobenou na majetku vlastníka kanalizace, zejména v případě vypouštění závadných látek, nebo látek, které nejsou odpadními vodami a dále v případě neodborného zacházení s tímto majetkem. Kanalizace je oddílná, tzn., že je určena pouze k odvádění splaškových vod a mohou být odváděny jen takové splaškové vody, pro něž je kanalizace určena, za podmínek stanovených kanalizačním řádem, dle rozhodnutí vodoprávního úřadu a smluvních podmínek provozovatele kanalizace. Odběratel je povinen starat se o DČS, aby plnila správně svou funkci přečerpávání splaškových odpadních vod do kanalizačního řádu. **Je třeba každý den vizuálně zkontrolovat ovládací skříňku s ovládacími prvky (signální kontrolky). V případě špatné funkce ovládacích prvků by mohlo dojít k nesprávné funkci, případně přeplnění jímky. 1x za 2 měsíce je třeba opláchnout čerpací šachtu vč. čerpadla, ovládacích sond a plováku proudem vody. Do oddílné splaškové kanalizace se nesmí vypouštět dešťové vody ani splaškové vody znečištěné nad míru kanalizačního řádu. Do kanalizace není dovoleno vypouštět odpadní vody ze septiku nebo žumpy. Do splaškové kanalizace se dále nesmí pouštět nebezpečné a toxické látky. V případě domácností se jedná zejména o: pesticidy, jedy, omamné látky, žíraviny (např. z nadměrného čištění odpadu čističi odpadů běžně dostupných v drogériích), hnojiva a přípravky na hubení škůdců a rostlin, hořlavé a výbušné látky, další nebezpečné látky. Do kanalizace nelze vypouštět odpadní vody definované v zákoně jako biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven, což je v praxi odpad z drtičů kuchyňských odpadů. **Do kanalizace je zakázáno vylévat tuky.** Všechny výše uvedené látky by měli za následek nefunkčnost biologické části čistírny odpadních vod. **Do kanalizace se nesmí dostat těž vlhčené ubrousky, hadry apod.** To by mělo za následek nefunkčnost DČS. **V případě porušení provozních podmínek Odběratelem vzniká Provozovateli nárok na náhradu škody a smluvní pokuty uvedené ve smlouvě o odvádění odpadních vod.*****

23. Diskuze

Další diskuze proběhla vždy ke každému bodu.

24. Závěr

Starosta zasedání ukončil v 20:45 hod.

Vrátkov, 29. 12. 2025

Zapsala: A. Mulicová, DiS.,

Ověřovatelé: Ing. J. Hlavničková
Mgr. J. Rejzek

Ing. V. Pažout