

ze zasedání Zastupitelstva obce Vrátkov konaného dne 30. 11. 2022 od 18:00 hod na obecním úřadě ve Vrátkově

Přítomni: Ing. Václav Pažout, Monika Benešovská, Andrea Mulicová DiS., Jan Bursa, Ing. Jana Hlavničková, Bc. Jakub Rejzek, MBA., LL.M., Jiří Rišlink.

Občané počet: 3

Navržený program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Rámcová smlouva o partnerství a investičním příspěvku na akci výstavby a budoucího provozu základní školy
- 3) Obecně závazná vyhláška obce Vrátkov č.1/2022 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovitě věci (se základem poplatku podle kapacity soustředovacích prostředků na odpad
- 4) Výše vodného a stočného pro rok 2023
- 5) Vytvoření Fondu obnovy vodohospodářského majetku
- 6) Výběr dodavatele stavebních prací na akci „Rekonstrukce části veřejného osvětlení“
- 7) Rozpočtové opatření č. 5/2022
- 8) Různé
- 9) Diskuze
- 10) Závěr

1. Zahájení

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a veřejnost, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce a konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet. Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod. Ověřovateli zápisu starosta jmenoval: J. Bursu a J. Rišlinka.

Byl ověřen zápis z předchozího jednání a nebyly proti němu podány námítky. Starosta prohlásil zápis z předchozího zasedání za schválený.

Usnesení z minulých zasedání jsou plněna průběžně.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	7	Ing. V. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová, DiS., J. Bursa, Ing. J. Hlavničková, Bc. J. Rejzek, J. Rišlink
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

2. Rámcová smlouva o partnerství a investičním příspěvku na akci výstavby a budoucího provozu základní školy

M. Benešovská seznámila přítomné s Rámcovou smlouvou o partnerství a investičním příspěvku na akci výstavby a budoucího provozu základní školy mezi obcí Vrátkov a Dobrovolným svazkem obcí Český Brod – Doubravčice, IČO: 09748989, který je tvořen obcí Doubravčice a městem Český Brod. Jedná se o upravenou smlouvu dříve projednávanou jako Rámcová smlouva o spolupráci při výstavbě a budoucím provozu základní školy. J. Rejzek a M. Benešovská shrnuly úpravy smlouvy a závěry z jednání, které se v této věci uskutečnilo 9.11.2022 s vedením města Český Brod. Smlouva byla upravena v zásadních bodech, a to: možnost odstoupení od smlouvy a navrácení poměrné části finančních prostředků v případě nerealizace, případně nedokončení realizace projektu; vysvětlení zdánlivé předimenzovanosti

projektu; smlouvou nelze deklarovat, zda budou děti navštěvovat školu v ČB nebo Doubravčicích (Doubravčice/Český Brod) dětí z jednotlivých obcí; škola v ČB by měla být otevřena v roce 2024, v Doubravčicích v roce 2029; doba trvání smlouvy 30 let; obec Vrátkov upravila počet rezervované kapacity žáků dle urbanistické studie na 20; celková částka, kterou obec v následujících 5ti letech uhradí, bude 6 mil. Kč. (2022: 600 tis. Kč; 2023: 1,2 mil. Kč; 2024: 1,5 mil. Kč; 2025: 1,5 mil. Kč; 2026: 1,2 mil. Kč). Po dokončení výstavby uzavře svazek s obcí společný školský obvod, kde bude určena spádovost dětí z Vrátkova do těchto svazkových škol. Dále byla doplněna informace, že základní škola bude rozšířena i v části stávajících prostor střední školy Liblice. Před hlasováním byla dána možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje Rámcovou smlouvu o partnerství a investičním příspěvku na akci výstavby a budoucího provozu základní školy mezi obcí Vrátkov a Dobrovolným svazkem obcí Český Brod – Doubravčice a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 7 Ing. V. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová, DiS., J. Bursa,
Ing. J. Hlavničková, Bc. J. Rejzek, J. Rišlink

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 36/2022 bylo schváleno.

3. Obecně závazná vyhláška obce Vrátkov č. 1/2022 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (se základem poplatku podle kapacity soustředovacích prostředků na odpad)

Starosta seznámil přítomné se zněním vyhlášky měnící systém poplatku za svoz SKO pro rok 2023. Návrh Vyhlášky č. 1/2022 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (se základem poplatku podle kapacity soustředovacích prostředků na odpad) upravuje způsob úhrady poplatků za „svoz popelnice“, cena je odvozena od objemu nádoby – popelnice, tj. majitel nemovitosti si předplatí nádobu daného objemu v závislosti na počtu lidí, kteří v dané nemovitosti bydlí, a to:

Kapacita nádoby (v litrech)	60	80	120 (110)	240
Cena Kč za 1 rok (tj. za 26 svozů)	1.092,-	1.456,-	2.184,-	4.368,-
Maximální počet osob na uvedenou nádobu	2	2	4	8

Frekvence svozu zůstává 1x za 14 dní, poplatek bude nutné uhradit do 28.2.2023 (je-li poplatek vyšší než 3.000,- Kč lze poplatek zaplatit ve dvou splátkách a to do 28.2.2023 a 30.6.2023), každý vlastník nemovitosti musí vyplnit a odevzdat „Ohlášení plátce poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci“, změnu nádoby si občané musí zajistit na své náklady, více viz vyhláška a informace, které budou distribuovány do schránek jednotlivých nemovitostí. Před hlasováním byla dána možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu. K bodu proběhla rozsáhlá diskuze, ze strany občanů bylo mj. řečeno, že obec provádí ve věci odpadového hospodářství vůči občanům pouze restriktivní opatření jako omezení svozu, omezení kapacity, omezení možnosti likvidace bioodpadu a občany nijak pozitivně nemotivuje (např.: odvážení tříděného odpadu a bioodpadu od domu, zajištěním kompostérů), nepředává jim potřebné informace (návrh této vyhlášky), a že by bylo vhodné zřídit Výbor pro odpadové hospodářství. Ze strany zastupitelů bylo sděleno, že hlavním cílem těchto opatření je snížení

produkce SKO a s tím souvisejících nákladů, protože obec Vrátkov produkuje 2x více SKO než je republikový průměr. Dále, že nejnákladnější položkou není likvidace odpadu, ale vlastní svoz odpadu – svoz od domu (papír, plast, bio) by opět zvýšil již tak vysoké náklady na svoz odpadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84, odst. h zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje OZV č. 1/2022 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (se základem poplatku podle kapacity soustřed'ovacích prostředků na odpad).

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	5	Ing. V. Pažout, A. Mulicová, DiS., Ing. J. Hlavničková, Bc. J. Rejzek, J. Rišlink
PROTI:	1	M. Benešovská
ZDRŽEL SE:	1	J. Bursa

Usnesení č. 37/2022 bylo schváleno.

4. Výše vodného a stočného pro rok 2023
--

Stočné 2023:

M. Benešovská seznámila přítomné s kalkulací výše stočného. V souvislosti s provozem kanalizace nedošlo k nárůstu nákladů, a proto stočné zůstane stejné jako v roce 2022. Pevná složka 627,00 Kč vč. DPH, pohyblivá složka 55,26 Kč vč. DPH za m3.

Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu s § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, stanoví výši stočného od 1.1.2023 takto: pevná složka 627,00 Kč vč. DPH, pohyblivá složka 55,26 Kč vč. DPH za m3.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	7	Ing. V. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová, DiS., J. Bursa, Ing. J. Hlavničková, Bc. J. Rejzek, J. Rišlink
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 38/2022 bylo schváleno.

Vodné 2023:

M. Benešovská seznámila přítomné s kalkulací výše vodného. U vodného došlo k výraznému nárůstu nákladů, zejména kvůli přeprodeji vody f. FJP Investment a.s. (bývalý vojenský areál za obcí). Výše pohyblivé složky vodného dle kalkulace by byla 76,48 Kč včetně DPH. Zastupitelé se shodli, že výši pohyblivé složky vodného stanoví na 65 Kč včetně DPH a předpokládaná ztráta ve výši cca 100 tis. Kč, bude hrazena z rozpočtu obce. Problém drahého vodného by mělo vyřešit napojení vodovodu na vlastní vrt, kde ale nyní realizace vážne, kvůli nutnosti změny územního plánu.

Pro rok 2023 bylo stanoveno vodné takto: pevná složka 792,00 Kč vč. DPH, pohyblivá složka 65,00 Kč vč. DPH za m3. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu s § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, stanoví výši vodného od 1.1.2023 takto: pevná složka 792,00 Kč vč. DPH, pohyblivá složka 65,00 Kč vč. DPH za m3.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	7	Ing. V. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová, DiS., J. Bursa, Ing. J. Hlavničková, Bc. J. Rejzek, J. Rišlink
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 39/2022 bylo schváleno.

5. Vytvoření Fondu obnovy vodohospodářského majetku

M. Benešovská seznámila přítomné s legislativní povinností vytvoření fondu. Účelem fondu je shromažďování finančních prostředků a vytvoření účelových zdrojů pro financování obnovy vodohospodářského majetku, jeho výměny, rekonstrukce v průběhu životnosti majetku, nikoliv na novou výstavbu, podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Tato problematika je podrobně zpracována v návrhu Směrnice č. 1/2022 Fond obnovy vodovodu a kanalizace obce Vrátkov.

Návrh usnesení:

V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/200 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, zřizuje zastupitelstvo obce Vrátkov peněžní fond s názvem Fond obnovy vodohospodářského majetku obce Vrátkov a dále schvaluje Směrnici č. 1/2022 Fond obnovy vodovodu a kanalizace obce Vrátkov

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	7	Ing. V. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová, DiS., J. Bursa, Ing. J. Hlavničková, Bc. J. Rejzek, J. Rišlink
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 40/2022 bylo schváleno

6. Výběr dodavatele stavebních prací na akci „Rekonstrukce části veřejného osvětlení“

Starosta seznámil přítomné s nutností vypsát výběrového řízení na akci Rekonstrukce části veřejného osvětlení. Jedná se o výstavbu VO v části obce, kde dojde ze strany ČEZ k odstranění vzdušného vedení – od domu č.p. 9, Zvoničkou k parčíku v zadní části Dolního Vrátkova (mj. staveniště bylo předáno, realizace zemního vedení by měla probíhat na jaře 2023). Část zakázky na VO bude muset být zřejmě realizována firmou, která provádí stavbu nového elektrického vedení pro ČEZ – připojení kabelu pro VO, resp. v souladu s podmínkami ČEZ. Zbývající část rekonstrukce VO bude realizována vybranou firmou. Dále bylo komunikováno zajištění přiložení optického kabelu pro f. CETIN – firmy byly o problematice informovány. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu se Směrnicí č. 1/2016 o zadávání zakázek malého rozsahu pověřuje starostu vypsáním otevřené výzvy více zájemcům na akci „Rekonstrukce

části veřejného osvětlení“. Zadávací dokumentace bude vyhotovena v souladu s podmínkami ČEZ.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 7 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová, DiS., J. Bursa,
Ing. J. Hlavničková, Bc. J. Rejzek, J. Rišlink
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 41/2022 bylo schváleno

7. Rozpočtové opatření č. 5/2022

M. Benešovská seznámila přítomné se zněním Rozpočtového opatření č. 5/2022, které je nedílnou součástí tohoto zápisu. Před hlasováním dal starosta možnost vyjádřit se všem přítomným k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu s § 84 odst. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2022.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 7 Ing. V. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová, DiS., J. Bursa,
Ing. J. Hlavničková, Bc. J. Rejzek, J. Rišlink
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 42/2022 bylo schváleno.

8. Různé

Objednání monitoringu vodovodu:

Obec obdržela nabídku od f. Service & Consulting IT, s.r.o., IČ 24722758, pro monitoring mezních stavů vodojemu – zasílání SMS notifikace určenému zástupci obce, jímž byl určen p. Jan Bursa. Zastupitelé se shodly, že monitoring bude objedнан formou roční fakturace: 2 200 Kč (obsahuje 300 SMS zdarma, každá další SMS 2 Kč). Další možností byla i měsíční fakturace: 230 Kč (obsahuje 20 SMS zdarma, každá další SMS 2 Kč).

**T: obratem
Zajistí: A. Mulicová**

Kontejner na SKO u rybníčka:

Pro rok 2023 bude kontejner, který je ve vlastnictví obce stažen a je nutné o tomto informovat svozovou firmu – ověřit, zda kontejner není jejich a že zde již nebude probíhat svoz SKO.

**T: 31.12.2022
Zajistí: A. Mulicová**

9. Diskuze

Radar od Doubravčic:

Obec v zastoupení J. Rejzka jednala s Českým Brodem ve věci možnosti instalování radaru pro měření rychlosti projíždějících automobilů obcí směrem od Doubravčic. Frekvence měření by probíhala dle sjednaných smluvních podmínek, „vybrané pokuty“ by náležely Českému Brodu. Obec by hradila náklady na pořízení a instalování radaru ve výši 250 tis. Kč. Zastupitelé se neshodli na dalším postupu, zejména s ohledem na vysoké pořizovací náklady.

Kamery:

Byla diskutována možnost instalování kamer ke kruhovému objezdu, jejich účelem by bylo zvýšení bezpečnosti zde, kdy projíždějící řidiči od ČB jezdí běžně v protisměru a kruhový objezd nerespektují. Bude dále řešeno zejména s ohledem na platnou legislativu.

Nezpracování připomínek obce k výstavbě RD na Dolním Vrátkově – pole za obcí:

Ze strany obce byly současně se souhlasným stanoviskem zaslány stavebnímu úřadu připomínky, které byly vzneseny ze strany občanů žijících v této lokalitě a týkají se dotčeného obecního pozemku zde. Tyto připomínky nebyly zohledněny, stavba byla povolena a její realizace započala. Bc. J. Rejzek navrhl varianty možné nápravy a vyzval starostu, aby vstoupil v jednání, resp. aby ze strany obce byla se stavebníkem uzavřena smlouva, která bude tyto úpravy zahrnovat. Starosta se k uvedenému nevyjádřil.

10. Závěr

Starosta zasedání ukončil v 20:15 hod.

Vrátkov, 01. 12. 2022

Zapsala: A. Mulicová, DiS.,

Ověřovatelé: J. Rišlink
J. Bursa

Ing. V. Pažout