

Z Á P I S č. 5/2021

ze zasedání Zastupitelstva obce Vrátkov konaného dne 20.09.2021 od 18:00 hod na obecním úřadě ve Vrátkově

Přítomni: Ing. V. Pažout, M. Benešová, J. Rišlink, A. Mulicová DiS., Š. Červenková,
J. Bursa.

Omluveni: Bc. T. Kratochvíl

Občané počet: 0

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Záměr na směnu pozemků mezi Obcí Vrátkov a firmou ZP Tismice s.r.o.
3. Souhlas s převzetím zastavěné části pozemku parc. č. 678/16 v k.ú. Vrátkov.
4. Smlouva o smlouvách budoucích – převzetí kanalizace, vodovodu a komunikace vč. veřejného osvětlení - výstavba v lokalitě Za Pilou
5. Výběr zhotovitele na projekční a inženýrské práce „Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody“
6. Smlouva o dílo na projekční a inženýrské práce „Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody“
7. Dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytování služeb s firmou NYKOS a.s.
8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – uložení kabelu nn pro RD manželů [REDAKCE]
9. Žádost o změnu projektu – výstavba chodníku před č.p. 65
10. Rozpočtové opatření
11. Odpady
12. Různé
13. Diskuze
14. Závěr

1. Zahájení

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce a konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet. Jednání bylo zahájeno v 18:05 hod. Ověřovateli zápisu starosta jmenoval: Š. Červenkovou a J. Rišlinka.

- 1.1. Byl ověřen zápis z předchozího jednání a nebyly proti němu podány námitky. Starosta prohlásil zápis z předchozího zasedání za schválený.
- 1.2. Usnesení z minulých zasedání jsou plněna průběžně.
- 1.3. Starosta přednesl zveřejněný návrh programu a požádal o doplnění bodu: Návrh dodatku k veřejnoprávní smlouvě o přestupkové agendě mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Š. Červenková.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Zastupitelstvo obce schválilo tento upravený program jednání:

1. Zahájení
2. Záměr na směnu pozemků mezi Obcí Vrátkov a firmou ZP Tismice s.r.o.
3. Souhlas s převzetím zastavěné části pozemku parc. č. 678/16 v k.ú. Vrátkov.
4. Smlouva o smlouvách budoucích – převzetí kanalizace, vodovodu a komunikace vč. veřejného osvětlení - výstavba v lokalitě Za Pilou
5. Výběr zhotovitele na projekční a inženýrské práce „Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody“
6. Smlouva o dílo na projekční a inženýrské práce „Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody“
7. Dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytování služeb s firmou NYKOS a.s.
8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – uložení kabelu nn pro RD manželů [REDAKCE]
9. Žádost o změnu projektu – výstavba chodníku před č.p. 65
10. Návrh dodatku k veřejnoprávní smlouvě o přestupkové agendě mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov
11. Rozpočtové opatření
12. Odpady
13. Různé
14. Diskuze
15. Závěr

2. Záměr na směnu pozemků mezi Obcí Vrátkov a firmou ZP Tismice s.r.o.

Starosta přečetl žádost od firmy ZP Tismice s.r.o. na směnu části pozemku dle geometrického plánu č. 246/2019 ze dne 16.12.2019, tj. p.č. 806/3 ve vlastnictví Obce Vrátkov (v GP označen jako 806/21) a pozemku p.č. 806/6 ve vlastnictví ZP Tismice s.r.o., oba v k.ú. Vrátkov. Směňovala by se výměra 272 m² a stejný druh pozemku – orná půda. Veškeré náklady spojené se směnou pozemků by hradila společnost ZP Tismice s.r.o. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov po projednání podle § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů vyhláší záměr na směnu části pozemku p.č. 806/3 v k.ú. Vrátkov ve vlastnictví Obce Vrátkov (dle přiloženého výkresu 272 m²) za pozemek p.č. 806/6 v k.ú. Vrátkov ve vlastnictví společnosti ZP Tismice s.r.o., Tismice 14 o výměře 272 m². K tomuto záměru se lze vyjádřit na adresu Obec Vrátkov, Vrátkov 17, 282 01 Český Brod, e-mail: obecvratkov@volny.cz do 15.10.2021.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 5 Ing. Pažout, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa,
Š. Červenková.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 M. Benešovská.

Usnesení č. 25/2021 bylo schváleno

3. Souhlas s převzetím zastavěné části pozemku parc. č. 678/16 v k.ú. Vrátkov.

Starosta seznámil přítomné s žádostí společnosti Jindřich Štěpánek, s.r.o., která se týká pozemku (cesty) parc. č. 678/16 v k.ú. Vrátkov, orná půda, zapsaného na LV č. 10002, kterou

chce fa. získat do svého vlastnictví od Pozemkového fondu (získat možnost vybudování příjezdu na své pozemky) a následně ho předat obci.

Návrh usnesení:

Obec Vrátkov, IČ 00639753, Vrátkov 17, 282 01 Český Brod souhlasí s tím, že po vybudování inženýrských sítí a komunikace na části pozemku parc. č. 678/16, orná půda, zapsaného na LV č. 10002 pro k.ú. a obec Vrátkov u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, investorem - společností Jindřich Štěpánek s.r.o., se sídlem č. p. 70, 281 67 Stříbrná Skalice, IČ 28395964, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C138540, převezme do svého vlastnictví a správy zastavěnou část pozemku parc. č. 678/16 v k.ú. Vrátkov.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Š. Červenková.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 26/2021 bylo schváleno

4. Smlouva o smlouvách budoucích – převzetí kanalizace, vodovodu a komunikace vč. veřejného osvětlení - výstavba v lokalitě Za Pilou

Starosta seznámil přítomné se zněním Smlouvy o smlouvách budoucích – převzetí kanalizace, vodovodu a komunikace vč. veřejného osvětlení - výstavba v lokalitě Za Pilou mezi fa. Jindřich Štěpánek, s.r.o a obcí Vrátkov za celkovou částku 3000 Kč bez DPH a převzetí pozemku p.č. 678/17, ostatní plocha za cenu 1.000,- bez DPH.

Před hlasováním dal starosta možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje znění Smlouvy o smlouvách budoucích – převzetí kanalizace, vodovodu , komunikace vč. veřejného osvětlení a pozemku p.č. 678/17 v k.ú. Vrátkov - výstavba v lokalitě Za Pilou a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Š. Červenková.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 27/2021 bylo schváleno

5. Výběr zhotovitele na projekční a inženýrské práce „Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody

Starosta seznámil přítomné s výsledkem vyhodnocení výběrového řízení na akci „**Projekční a inženýrské práce - Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody**“, které proběhlo dne 16.8.2021 na obecním úřadě ve Vrátkově za přítomností členů hodnotící komise ve složení: Ing. Václav Pažout, Monika Benešová, Andrea Mulicová, DiS., Jiří Rišlink. Hodnotící komise v souladu se směrnicí 1/2016, doporučuje vybrat za dodavatele fa. **Vodárenská společnost Chrudim, a.s. IČ 27484211**, která nabídla zhotovení prací za

nejnižší cenu 216.000,00 Kč včetně DPH. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov na základě vyhodnocení výběrového řízení vybralo za dodavatele akce „Projekční a inženýrské práce - Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody“ firmu Vodárenská společnost Chrudim, a.s. IČ 27484211 za nabídkovou cenu 216.000,00 Kč včetně DPH.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 5 Ing. Pažout, M. Benešová, J. Rišlink, J. Bursa,
Š. Červenková.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 A. Mulicová DiS.

Usnesení č. 28/2021 bylo schváleno.

6. Smlouva o dílo na projekční a inženýrské práce „Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody“

Starosta seznámil přítomné se zněním Smlouvy o dílo na projekční a inženýrské práce „Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody mezi obcí Vrátkov a fa. Vodárenská společnost Chrudim, a.s. IČ 27484211. Mj. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s Technicko-ekonomickou studií možnosti propojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody, kdy předmětem řešení je varianta č. 1 – Připojení nového zdroje do stávající vodovodní sítě přes novou čerpací stanici s akumulací, bez odstraňování přírodních radionuklidů a bude zpracována v souladu se Závěrečnou zprávou hydrogeologického průzkumu Vrátkov – průzkumný hydrogeologický vrt (vrtaná studna) HVR-1 na pozemku p.č. 547/18, k.ú. Vrátkov (vodní zdroj pro obec). Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje znění Smlouvy o dílo na projekční a inženýrské práce „Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody“ a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 4 Ing. Pažout, M. Benešová, J. Rišlink, Š. Červenková.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 2 A. Mulicová DiS, J. Bursa.

Usnesení č. 29/2021 bylo schváleno.

7. Dodatek č. 5 ke smlouvě o poskytování služeb s fa NYKOS a.s.

M. Benešová seznámila přítomné se zněním Dodatku č. 5 ke smlouvě o poskytování služeb č. J2900082. Předmětem dodatku je Příloha č. 1 Ceník poskytovaných služeb, která je nedílnou součástí Smlouvy č. J2900082, kde jsou uvedeny typy poskytovaných služeb včetně cen za uvedené služby, které bude zhotovitel pro objednatele vykonávat (změna se týká přidání 2 ks modrých kontejnerů). M. Benešová navrhuje dodatek odsouhlasit. Před hlasováním dal starosta možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu s § 84 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje znění Dodatku č. 5 ke smlouvě o poskytování služeb č. J2900082 mezi obcí Vrátkov a společností Nykos a.s. a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Rišlink,
PROTI: 0 J. Bursa, Š. Červenková.
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 30/2021 bylo schváleno

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – uložení kabelu nn pro RD manželů

Starosta seznámil přítomné se zněním Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6028296/VB001 – uložení kabelu nn pro RD manželů mezi obcí Vrátkov a společností ČEZ Distribuce, a.s. Před hlasováním dal starosta možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje znění Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-6028296/VB001, na pozemku p.č. 806/3, a p.č. 1350/2 v k.ú. Vrátkov se společností ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Rišlink,
J. Bursa, Š. Červenková.
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 31/2021 bylo schváleno.

9. Žádost o změnu projektu – výstavba chodníku před č.p. 65
--

Starosta seznámil přítomné s žádostí p. – Žádost o změnu projektu k výstavbě chodníku před č.p. 65. Předmětem žádosti je snížení počtu parkovacích míst z vybudovaných čtyř stání na počet tři. Důvodem je, že dle stávajícího projektu poslední čtvrté stání je vzdáleno pouhých 100 cm od oken obývacího pokoje domu č.p. 65 a při jeho obsazení parkujícími automobily zasahuje nepříjemně do přirozeného užívání nemovitosti resp. obývacího pokoje. Situace byla posouzena zástupci příslušného stavebního odboru a výstavba byla shledána v souladu se schválenou projektovou dokumentací. Zastupitelé se shodli, že ze strany obce nedošlo k pochybení a proto není důvod již dokončenou stavbu měnit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s Žádost o změnu projektu – výstavba chodníku před č.p. 65 – snížení počtu parkovacích míst ze čtyř na tři.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Š. Červenková.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 32/2021 bylo schváleno.

10. Návrh dodatku k veřejnoprávní smlouvě o přestupkové agendě mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov

M. Benešovská seznámila přítomné se zněním Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků. Dohodou dochází k úpravě znění článků 2 a 3 veřejnoprávní smlouvy. (Mj. za výkon předmětu této smlouvy v určeném rozsahu poskytne obec Vrátkov ze svého rozpočtu městu Český Brod příspěvek ve výši 3.000 Kč a dále příspěvek 90 Kč za každý jeden vyhotovený posudek). Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje znění Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov podle ustanovení § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Š. Červenková.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 33/2021 bylo schváleno.

11. Rozpočtové opatření č. 2

M. Benešovská seznámila přítomné se zněním Rozpočtového opatření č. 2/2021, které je nedílnou součástí tohoto zápisu. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo vzneseno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 odst. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2021.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Š. Červenková.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 34/2021 bylo schváleno.

12. Odpady

Zastupitelé navázali na minulá jednání a dále řešili nutnost změny v systému svozu a likvidace odpadu. Ve změně způsobu systému likvidace komunálního odpadu dospěli ke shodě, že od roku 2022 bude svoz směsného komunálního odpadu probíhat **celoročně 1x za 14 dní** (nebude tedy zachován současný týdenní interval svozu odpadu). Důvodem k této změně je zejména snížení objemu produkce směsného komunálního odpadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí se změnou v systému svozu směsného komunálního odpadu od 1.1.2022. Svoz směsného komunálního odpadu bude od 1.1.2022 probíhat celoročně 1x za 14 dní.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Rišlink,
J. Bursa, Š. Červenková.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 35/2021 bylo schváleno.

13. Různé

Bez příspěvku.

14. Diskuze

Diskuze proběhla vždy k danému bodu.

15. Závěr

Starosta zasedání ukončil v 19:50 hod.

Vrátkov, 27. 9. 2021

Zapsala: A. Mulicová, DiS.,

Ověřovatelé: Š. Červenková
J. Rišlink

Ing. V. Pažout