

Z Á P I S č. 4/2021

ze zasedání Zastupitelstva obce Vrátkov konaného dne 21.06.2021 od 18:00 hod ve venkovním prostoru (zázámí hřiště) ve Vrátkově

Přítomni: Ing. V. Pažout, M. Benešová, J. Rišlink, A. Mulicová DiS., Bc. T. Kratochvíl, J. Bursa (příchod v 18:27).

Omluveni: Š. Červenková

Občané počet: 4

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Závěrečný účet za rok 2020
3. Schválení účetní závěrky za rok 2020
4. Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci
5. Návrh na pořízení změny územního plánu
6. Dohoda o provedení práce – údržba veřejných prostranství se členem zastupitelstva obce
7. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6025455/003 - ČEZ
8. Smlouva o smlouvě budoucí kupní mezi Obcí Vrátkov a Jindřichem Štěpánkem s.r.o.
9. Směnná smlouva mezi Obcí Vrátkov a manželi Ježkovými
10. Výběrové řízení na projektanta na připojení stávajícího vrtu
11. Projednání změny likvidace odpadů
12. Různé
13. Diskuze
14. Závěr

1. Zahájení

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a přítomné občany, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce a konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet. Jednání bylo zahájeno v 18:18 hod. Ověřovateli zápisu starosta jmenoval: M. Benešovou a Bc. T. Kratochvíla.

- 1.1. Byl ověřen zápis z předchozího jednání a nebyly proti němu podány námitky. Starosta prohlásil zápis z předchozího zasedání za schválený.
- 1.2. Usnesení z minulých zasedání jsou plněna průběžně M. Benešová připomněla, že doposud nebyl vyřízen dotaz projednávaný 10.05.2021 v rámci bodu „Různé“, a to problematika **Obratiště v ulici za zastávkou**. Tazatel jako podklad k projednávanému bodu zaslal 15.5.2021 pouze odkazy na legislativu (Zákon č. 168/1999 Sb. o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, Zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, Zákon č. 361/2000 Sb. § 25 zákona o provozu na pozemních komunikacích, Vyhláška č. 341/2014 Sb., ČSN 73 60 56).
- 1.3. Starosta přednesl zveřejněný návrh programu a požádal o změnu bodu č. 8:
Smlouva o smlouvě budoucí kupní mezi Obcí Vrátkov a Jindřichem Štěpánkem s.r.o., nebude z důvodu nedostatků v obdržených podkladech zařazena a bude nahrazena Žádostí o souhlas obce s umístěním plechové garáže na obecním pozemku.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Bc. Kratochvíl.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Zastupitelstvo obce schválilo tento upravený program jednání:

1. Zahájení
2. Závěrečný účet za rok 2020
3. Schválení účetní závěrky za rok 2020
4. Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci
5. Návrh na pořízení změny územního plánu
6. Dohoda o provedení práce – údržba veřejných prostranství se členem zastupitelstva obce
7. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6025455/003 - ČEZ
8. Žádost o souhlas obce s umístěním plechové garáže na obecním pozemku
9. Směnná smlouva mezi Obcí Vrátkov a manželi [REDAKCE]
10. Výběrové řízení na projektanta na připojení stávajícího vrtu
11. Projednání změny likvidace odpadů
12. Různé
13. Diskuze
14. Závěr

2. Závěrečný účet za rok 2020

M. Benešovská seznámila všechny přítomné s návrhem Závěrečného účtu obce Vrátkov za rok 2020. Návrh byl 1. 6. 2021 řádně zveřejněn v plném rozsahu na stránkách obce (www.vratkov.cz) a ve zkráceném rozsahu na veřejné úřední desce. V průběhu zveřejnění nebyly vneseny žádné připomínky. M. Benešovská seznámila všechny přítomné se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vrátkov za rok 2020. Přezkoumání hospodaření Krajským úřadem Středočeského kraje se uskutečnilo dne 8. 4. 2021. Závěr přezkoumání hospodaření obce Vrátkov za rok 2020 zní: Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

M. Benešovská navrhla schválit Závěrečný účet obce Vrátkov za rok 2020 bez výhrad. Starosta dal možnost přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, projednalo Závěrečný účet Obce Vrátkov za rok 2020 a Zprávu o přezkoumání hospodaření obce Vrátkov za rok 2020 a schvaluje Závěrečný účet obce Vrátkov za rok 2020 bez výhrad.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Bc. Kratochvíl.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 17/2021 bylo schváleno

3. Schválení účetní závěrky za rok 2020
--

M. Benešovská seznámila všechny přítomné s Účetní závěrkou obce Vrátkov sestavenou k 31. 12. 2020, kterou tvoří:

Výkaz zisku a ztrát sestavený k 31. 12. 2020, Rozvaha sestavená k 31. 12. 2020, Příloha sestavená k 31. 12. 2020, Inventarizační zpráva za rok 2020, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vrátkov za rok 2020.

Účetní závěrka byla zveřejněna v plném rozsahu na stránkách obce (www.vratkov.cz). M. Benešovská navrhuje účetní závěrku schválit.

Starosta dal možnost přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov schvaluje v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., Účetní závěrku obce Vrátkov sestavenou k 31. 12. 2020 na základě těchto předložených dokumentů: Rozvaha sestavená k 31. 12. 2020, Výkaz zisku a ztrát sestavený k 31. 12. 2020, Příloha sestavená k 31. 12. 2020, Inventarizační zpráva za rok 2020, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vrátkov za rok 2020, dále zastupitelstvo obce Vrátkov rozhodlo, že Účetní závěrka obce Vrátkov sestavená k 31. 12. 2020 poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb., věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce Vrátkov, dále rozhodlo o převodu hospodářského výsledku za rok 2020 na účet 432 Výsledek hospodaření minulých let a pověřuje p. Moniku Benešovskou sepsáním protokolu o řádném schválení účetní závěrky obce Vrátkov.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová DiS., J. Rišlink,
J. Bursa, Bc. Kratochvíl.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 18/2021 bylo schváleno

4. Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci s Městem Český Brod

M. Benešovská seznámila přítomné se zněním „Veřejnoprávní smlouvy mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci“ mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov na dobu určitou na školní rok 2021/2022. Město Český Brod se zavazuje za úplatu ve výši 6.000 Kč vč. DPH za kalendářní rok na každého žáka vykonávajícího povinnou školní docházku s místem trvalého pobytu na území obce Vrátkov umožnit obci Vrátkov plnění povinné školní docházky dětí s místem trvalého pobytu na území obce Vrátkov ve Školách města Český Brod. Dále informovala, že vzhledem k naplněné kapacitě škol v Českém Brodě není smlouvou zajištěno přijetí dětí, které se během roku do obce přistěhují.

Před hlasováním dal starosta možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje „Veřejnoprávní smlouvu mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci“ mezi městem Český Brod a obcí Vrátkov uzavíranou na dobu určitou do 31. 8. 2022 s účinností od 1. 9. 2021 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová DiS., J. Rišlink,
J. Bursa, Bc. Kratochvíl.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 19/2021 bylo schváleno

5. Návrh na pořízení změny územního plánu

Dne 6. 6. 2021 byl p. [REDAKCE] zaslán návrh na změnu Územního plánu obce Vrátkov týkající se pozemků p. č. 659/1, 661/2 a 740/2 k.ú. Vrátkov. Jedná se o navrhovanou změnu využití stávajících ploch z Plochy zemědělské – zemědělské obhospodařování (Z) na Plochu bydlení – bydlení v rodinných domech – venkovské (BV). Na řešených pozemcích je plánována výstavba jednoho přízemního rodinného domu obdélníkového tvaru o zastavěné ploše 170m² se zahradou včetně příjezdové cesty k RD. Stavba domu se nachází na pozemku p. č. 659/1, v části pozemku zůstává zahrada, napojení na komunikaci je přes pozemky p. č. 661/2 a 740/2. Před hlasováním dal starosta možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 55a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), souhlasí se změnou Územního plánu obce Vrátkov zkráceným postupem, dle předloženého návrhu. Veškeré náklady spojené se změnou územního plánu hradí navrhovatel.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Bc. T. Kratochvíl.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 20/2021 bylo schváleno.

6. Dohoda o provedení práce – údržba veřejných prostranství se členem zastupitelstva obce

M. Benešová seznámila přítomné s návrhem dohody o provedení práce se zastupitelem p. J. Rišlinkem, který do současné doby vykonával údržbu zeleně ve větší části obce zdarma. Byla diskutována výše odměny za provedenou práci. Zastupitelé se shodli na částce 200,00 Kč na hodinu. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí s uzavřením Dohody o provedení práce – údržba veřejných prostranství se členem zastupitelstva p. J. Rišlinkem. Výše odměny za provedené práce je stanovena ve výši: 200,00 Kč/hodina.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	5	Ing. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Bursa, Bc. T. Kratochvíl.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	1	J. Rišlink,

Usnesení č. 21/2021 bylo schváleno.

7. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6025455/003 - ČEZ

Starosta seznámil přítomné se zněním Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – č. IV-12-6025455/003 – ČEZ. K této smlouvě byla uzavřena usnesením č. 6/2020 smlouva o smlouvě budoucí. Věcné břemeno bude sjednáno na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč bez DPH. Jedná se o elektropřípojku na pozemku p.č. 705/21, p.č. 705/15 a p.č. 704/1 k.ú. Vrátkov k plánované stavbě RD v k.ú. Český Brod - Zahrady, p. [REDAKCE] mladšího. Před hlasováním dal starosta možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje znění Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – č. IV-12-6025455/003 se společností ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Řišlink,
J. Bursa, Bc. Kratochvíl.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 22/2021 bylo schváleno.

8. Žádost o souhlas obce s umístěním plechové garáže na obecním pozemku

[REDAKCE] seznámil přítomné se svou žádostí na umístění plechové garáže o rozměrech 3 x 5 m na obecním pozemku p. č. 636 (u rybníčka) vedle stávající plechové garáže p. [REDAKCE]. Garáž by byla postavena bez jakýchkoliv základů na rámu z ocelových jeleků uchycených na zemních vrutech. Byla by provedená pouze mírná úprava (srovnání) pozemku. Jednalo by se o plechovou garáž se sedlovou střechou, stejného tvaru a barvy jako garáž sousedící, tak aby nedošlo k narušení celkového vzhledu místa. Vlastník sousední garáže i ostatní sousedé k tomuto nemají námitek. Důvodem k podání žádosti jsou omezené prostorové možnosti (úzká silnice) před vraty domu žadatele č.p. 22, kdy v případě otevření vrat dochází k omezení provozu na silnici (např. při připojování přívěsného vozíku apod.). Zastupitelé provedli spolu s žadatelem v rámci jednání místní šetření na uvedeném pozemku. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu. Bylo diskutováno zejména zachování bezpečnosti provozu v uvedeném místě, nutnost stavebního řízení k umístění stavby a řešení odtoku dešťových vod při těsném umístění garáží.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním plechové garáže o rozměrech 3 x 5 m na obecním pozemku p. č. 636 v k. ú. Vrátkov (u rybníčka) vedle stávající plechové garáže.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 3 M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Bursa,

PROTI: 3 Ing. Pažout, Bc. Kratochvíl, J. Řišlink.

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení nebylo přijato.

9. Směnná smlouva mezi Obcí Vrátkov a manželi [REDAKCE]

Starosta seznámil přítomné se zněním Směnné smlouvy na směnu pozemků mezi obcí Vrátkov a manželi [REDAKCE]. Dle geometrického plánu č. 249-43/2021 se jedná o pozemky p.č. 1350/8 o výměře 100 m², p.č. 1350/9 o výměře 24 m² ve vlastnictví obce Vrátkov za pozemek p.č. 644/2 o výměře 11 m² ve vlastnictví manželů [REDAKCE], kteří uhradí doplatek ke směně ve výši 67.800,00 Kč. K této směnné smlouvě byl schválen záměr (usnesení č. 13/2021). Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje znění Směnné smlouvy mezi Obcí Vrátkov a manželi [REDAKCE] a pověřuje starostu podpisem této smlouvy, a to za podmínky, že pozemek p.č. 644/2 nebude zatížen omezením vlastnických práv.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Bc. Kratochvíl.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 23/2021 bylo schváleno.

10. Výběrové řízení na projektanta na připojení stávajícího vrtu

Starosta seznámil přítomné s návrhem zadání výběrového řízení na akci „**Projekční a inženýrské práce - Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody**“. Jedná se o výběr projektanta, který vytvoří na základě zpracované Technickoekonomické studie, kterou provedla fa. Vodárenská společnost Chrudim, a.s., projekt řešící připojení nově vybudovaného obecního vrtu V Paloučkách na stávající vodovodní řad. Před hlasováním dal starosta možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu. Zastupitelé diskutovali zejména výběr vhodného řešení z možných, které byly navrženy v Technickoekonomické studii (varianta 1: připojení nového zdroje do stávající vodovodní sítě přes novou čerpací stanici s akumulací – V Paloučkách, varianta 2: připojení zdroje novým potrubím do stávajícího vodojemu).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu se Směrnici č. 1/2016 o zadávání zakázek malého rozsahu pověřuje starostu vypsáním otevřené výzvy min. 3 dodavatelům na akci „Projekční a inženýrské práce - Připojení vodovodu obce Vrátkov na nový zdroj pitné vody“, kdy obec preferuje připojení nového zdroje do stávající vodovodní sítě přes novou čerpací stanici s akumulací, bez odstraňování přírodních radionuklidů.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	4	Ing. Pažout, M. Benešovská, J. Rišlink, Bc. Kratochvíl.
PROTI:	1	A. Mulicová DiS.,
ZDRŽEL SE:	1	J. Bursa.

Usnesení č. 24/2021 bylo schváleno.

11. Projednání změny likvidace odpadů

Zastupitelé navázali na minulé jednání a dále řešili nutnost změny v systému svozu a likvidace odpadu. Hlavním důvodem ke změně stávajícího systému je kromě legislativních změn také velké množství produkce komunálního odpadu ve srovnání s ostatními obcemi (který je tvořen zejména bioodpadem) a fakt, že produkce komunálního odpadu nad stanovený limit je více zpoplatněna. Zastupitelé se shodli, že stávající systém svozu odpadu není možné v roce 2021 již měnit, ale je **nutné zajistit, aby bioodpad nebyl likvidován v rámci svozu komunálního odpadu** (bioodpad do popelnic na komunální odpad nepatří). Závěrem se zastupitelé shodli na předání potřebných informací občanům a zastupitel Bc. T. Kratochvíl se nabídl zpracovat a distribuovat v obci informační materiály k této problematice. **Hlavní cílem je informovat občany, že bude ze strany svozové firmy a zastupitelů nově nastavena kontrola popelnic a kde bude zjištěn velký objem bioodpadu, tato nebude vyvezena.**

12. Různé

Bez příspěvku.

13. Diskuze

Diskuze proběhla vždy k danému bodu.

14. Závěr

Starosta zasedání ukončil v 20:15 hod.

Vrátkov, 22. 6. 2021

Zapsala: A. Mulicová, DiS.,

Ověřovatelé: M. Benešovská
Bc. T. Kratochvíl

Ing. V. Pažout