

Z Á P I S č. 1/2021

ze zasedání Zastupitelstva obce Vrátkov konaného dne 21.03.2021 od 15:00 hod ve venkovním prostoru (zázemí hřiště) ve Vrátkově

Přítomni: Ing. V. Pažout, M. Benešová, J. Rišlink, A. Mulicová DiS., J. Bursa,
Bc. T. Kratochvíl.

Omluveni: Š. Měchurová

Občané počet: 4

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Žádost o odprodej části pozemku p.č. 1350/1 v k.ú. Vrátkov
3. Žádost o odprodej pozemků p.č. 763/3 a 754/1 v k.ú. Vrátkov
4. Žádost hospice Na blízku z Lysé nad Labem o finanční dar
5. Dodatek č. 8 Smlouvy o dodávce vody z čerpací stanice PNT Český Brod
6. Dohoda o výběru poplatků a předávání dokladů mezi Obcí Vrátkov a firmou NYKOS a.s. včetně příloh (Seznam odpadů, Plná moc k uplatňování nároku podle zákona č. 541/2020, Sb., o odpadech a Uplatnění nároku obce na zahrnutí využitelných odpadů do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu
7. Zadání výběrového řízení na akci Vrátkov – chodník podél hlavní silnice II. etapa, vč. vodovodu a veřejného osvětlení
8. Rozpočtové opatření 1/2021
9. Různé
10. Diskuze
11. Závěr

1. Zahájení

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a přítomné občany, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce a konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet. Jednání bylo zahájeno v 15:00 hod. Ověřovateli zápisu starosta jmenoval: M. Benešovou a Bc. T. Kratochvíla.

1.1. Byl ověřen zápis z předchozího jednání a nebyly proti němu podány námitky. Starosta prohlásil zápis z předchozího zasedání za schválený.

1.2. Usnesení z minulých zasedání jsou plněna průběžně.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Bc. T. Kratochvíl.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Zastupitelstvo obce schválilo výše uvedený program jednání

2. Žádost o odprodej části pozemku .č. 1350/1 v k.ú. Vrátkov

Obec obdržela písemnou žádost od p. [REDAKCE] a p. [REDAKCE] o odkup části pozemku p. č.1350/1 k.ú. Vrátkov ve vlastnictví obce Vrátkov (předzahrádka domu č. p. 20 a část zahrady domu č. p. 20 - cca 100 m²). Záměrem žadatelů je narovnání stavu před dalším prodejem nemovitosti v jejich vlastnictví, kdy část oplocené zahrady a předzahrádka patřící k domu č. p. 20 (p. č. 71 a 644) je historicky umístěna na obecním pozemku. Zejména oplocení předzahrádky má pevný základ, který zde byl již v době, kdy žadatelé nemovitost koupili.

Starosta seznámil přítomné s návrhem (nákres), kde by část pozemku byla vzájemně směněna a byla tak zachována cesta po obecním pozemku podél zahrady domu č.p. 20, zbytek by byl zájemcům odprodán. Majitelka nemovitosti byla požádána, aby podle nákresu zajistila geometrický plán, tj. zakreslení a určení výměry dotčených pozemků a dále kvalifikovaný odhad ceny pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov žádá majitele pozemku o doložení geometrického plánu a kvalifikovaného odhadu ceny pozemku, které by byly podkladem pro vyhlášení záměru na směnu a doprodej uvedených pozemků.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Rišlink,
J. Bursa, Bc. T. Kratochvíl.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1/2021 bylo schváleno.

3. Žádost o odprodej pozemků p.č. 763/3 a 754/1 v k.ú Vrátkov

Obec obdržela písemnou žádost manželů [REDAKCE] o odkup pozemků p. č. 763/3 o výměře 241 m², pozemek navazující na stávající hlavní příjezdovou cestu k domu a p. č. 754/1 o výměře 142 m² tj. plocha mezi zahradou a obecním lesem. Záměrem manželů [REDAKCE] je tyto pozemky kultivovat a zvelebit. Z diskuse vyplynulo, že není zřejmé, zda oplocený pozemek zasahuje na pozemek v majetku obce nebo odpovídá stavu uvedenému v katastru nemovitostí. Proto byli žadatelé vyzváni, aby nechali zpracovat geometrický plán, z něhož by byly zřejmé skutečné hranice pozemků. Následně bude provedeno ze strany obce místní šetření na uvedených pozemcích a rozhodnuto a dalším postupem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov žádá majitele pozemku o doložení geometrického plánu, ze kterého budou zřejmé skutečné hranice pozemku a na základě kterého bude provedeno místní šetření na uvedených pozemcích.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Rišlink,
J. Bursa, Bc. T. Kratochvíl.

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2/2021 bylo schváleno.

4. Žádost o finanční dar – Domácí hospic Nablízku, z. ú., Lysá nad Labem

M. Benešovská seznámila přítomné s žádostí o finanční dar od Domácího hospice Nablízku, z. ú., Lysá nad Labem. Hospic zajišťuje paliativní péči nevyléčitelně nemocných v prostředí jejich domova. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu. M. Benešovská konstatovala, že příspěvek byl poskytnut již v roce 2019 a 2020 a v rámci diskuze bylo dohodnuto, že bude poskytnut ve stejné výši, tj. 5.000 Kč. Skutečnost, zda tuto péči někdo z občanů obce využil, není známá. Odkaz s informací o této péči je umístěn na stránkách obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 85 zákona č. 128/2000 o obcích souhlasí s poskytnutím finančního daru Domácímu hospici Nablízku, z. ú., Lysá nad Labem podle § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve výši 5.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy č.1/2021.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Bc. T. Kratochvíl.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 3/2021 bylo schváleno.

5. Dodatek č. 8 Smlouvy o dodávce vody z čerpací stanice PNT Český Brod

Starosta seznámil přítomné se zněním **Dodatku č. 8 Smlouvy o dodávce vody z čerpací stanice PNT Český Brod – Vrátkov, uzavřené dne 14. 2. 1996, ve znění dodatku č. 1 a Smlouvy o převodu práv a povinností ze dne 2. 2. 2011** mezi obcí Vrátkov zastoupenou firmou Energie AG Kolín, a.s. a firmou FJP Investment, a.s. Jedná se o navýšení ceny za dodávku vody na rok 2021, cena se sjednává ve výši **21,80 Kč** za 1m³ bez DPH. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje znění Dodatku č. 8 Smlouvy o dodávce vody z čerpací stanice PNT Český Brod – Vrátkov, uzavřené dne 14. 2. 1996, ve znění dodatku č. 1 a Smlouvy o převodu práv a povinností ze dne 2. 2. 2011 a pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Bc. T. Kratochvíl.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 4/2021 bylo schváleno.

6. Dohoda o výběru poplatků a předávání dokladů mezi Obcí Vrátkov a firmou NYKOS a.s. včetně příloh (Seznam odpadů, Plná moc k uplatňování nároku podle zákona č. 541/2020, Sb., o odpadech a Uplatnění nároku obce na zahrnutí využitelných odpadů do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu

Starosta seznámil přítomné se zněním Dohody o výběru poplatků a předávání dokladů mezi Obcí Vrátkov a firmou NYKOS a.s. včetně příloh: Seznam odpadů, Plná moc, Formulář uplatnění nároku. Dohoda opravňuje fa. NYKOS a.s., k vyřizování veškerých záležitostí okolo vyúčtování skládkovacího poplatku a s tím související administrativy. Je důležité, aby obec fa. NYKOS a.s., informovala vždy (prostřednictvím Hlášení, které zašle po uplynutí kalendářního měsíce ve kterém tak učinila), když odveze nějaký odpad za obec přímo na skládku sama nebo prostřednictvím jiné osoby. Dohodou se fa. NYKOS a.s, zavazuje, že bude za obec Vrátkov množství odpadu hlídat a k tomu potřebuje od obce úplné informace. Přílohu č. 3 Formulář uplatnění nároku fa. NYKOS a.s., po uplynutí každého kvartálu vyplní dle skutečné produkce odpadu obce. Množství odpadu v bodu 2 přílohy č. 3 je závazné, (násobek počtu obyvatel obce Vrátkov k 1. 1. 2020 (dle ČSÚ) s limitním množstvím 200 kg/ob./rok). Pokud toto číslo v r. 2021 obec **nepřekročí, bude platit skládkovací poplatek 500,- Kč/t** celý rok. Od chvíle, kdy toto číslo **překročí, bude obec platit skládkovací poplatek 800,- Kč/t.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje znění Dohody o výběru poplatků a předávání dokladů mezi Obcí Vrátkov a firmou NYKOS a.s., včetně příloh a pověřuje starostu podpisem této dohody.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Bc. T. Kratochvíl.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 5/2021 bylo schváleno.

7. Zadání výběrového řízení na akci Vrátkov – chodník podél hlavní silnice II. etapa, vč. vodovodu a veřejného osvětlení

Starosta seznámil přítomné s obsahem zadání výběrového řízení na akci Vrátkov – chodník podél hlavní silnice II. etapa, vč. vodovodu a veřejného osvětlení. Jedná se o dlouhodobě plánovanou investici obce na vybudování chodníku v úseku podél hlavní silnice od Doubravčic do Českého Brodu - od místa pro kontejnery až po kruhový objezd. Zhotovitel akce bude vybrán formou otevřené výzvy více zájemcům o veřejnou zakázku k podání nabídky v souladu se směrnicí obce Vrátkov č. 1/2016 o Zadávání zakázek malého rozsahu. Před hlasováním dal starosta možnost, aby se přítomní vyjádřili k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu se Směrnicí č. 1/2016 o zadávání zakázek malého rozsahu pověřuje starostu vypsáním otevřené výzvy více zájemcům na akci Vrátkov – chodník podél hlavní silnice II. etapa, vč. vodovodu a veřejného osvětlení.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Bc. T. Kratochvíl.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 6/2021 bylo schváleno.

8. Rozpočtové opatření č. 1/2021

M. Benešovská seznámila přítomné se zněním Rozpočtového opatření č. 1/2021, které je nedílnou součástí tohoto zápisu. Před hlasováním byla dána možnost všem přítomným sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko nebylo vzneseno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 odst. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2021.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Bc. Kratochvíl.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 7/2021 bylo schváleno.

9. Různé

9a) Tenisová zeď v areálu asfaltového hřiště

██████████ vznesla požadavek, zda by bylo možné v části oploceného areálu asfaltového hřiště vybudovat tréninkovou tenisovou zeď. V části vzdálenějšího plotu směrem k bývalému zemědělskému areálu, v rozsahu 2 dílů této části plotu – š. 5m/ v. 3m. Stavba by byla provedena svépomocí, pod odborným stavebním dozorem. Dále předložila plán projektu a jeho rozpočet. Součástí požadavku je informace, zda obec s touto výstavbou souhlasí a zda uhradí náklady za materiál na její zhotovení v maximální výši 20.000 Kč. Zastupitelé v diskuzi vyjádřili svá stanoviska.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí s výstavbou tréninkové zdi, která bude vybudována předepsaným způsobem pod odborným dozorem a souhlasí s úhradou nákladů na nákup materiálu na její zhotovení v maximální výši 20.000 Kč.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	6	Ing. Pažout, M. Benešovská, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Bc. Kratochvíl.
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 8/2021 bylo schváleno.

9b) Oprava lavičky u domu č.p. 11

J. Rišlink vznesl požadavek na schválení opravy staré lavičky u domu č. p. 11, (stříška, nová prkna, nátěr - v rozsahu cca 6.000 Kč). Oprava bude provedena svépomocí, obec uhradí potřebný materiál a stříšku. Zastupitelé v diskuzi vyjádřili svá stanoviska.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí s opravou lavičky u domu č.p. 11, kdy náklady na opravu budou v maximální výši 6.000 Kč.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	5	M. Benešová, A. Mulicová DiS., J. Rišlink, J. Bursa, Bc. Kratochvíl.
PROTI:	1	Ing. Pažout
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 9/2021 bylo schváleno.

10. Diskuze

Dále byla diskutována nutnost přípravy nových obecních vyhlášek, které budou řešit problematiku stanovení obecního systému odpadového hospodářství a poplatků za odkládání komunálního odpadu dle nové legislativy, tj. platné nejpozději od 1.1.2022.

Další diskuze proběhla vždy k danému bodu.

11. Závěr

Starosta zasedání ukončil v 16:50 hod.

Vrátkov, 24. 3. 2021

Zapsala: A. Mulicová, DiS.,

Ověřovatelé: M. Benešová
Bc. T. Kratochvíl

Ing. V. Pažout