

Z Á P I S č. 1/2019

ze zasedání Zastupitelstva obce Vrátkov konaného dne 27.3.2019 od 18:00 hod na obecním úřadě ve Vrátkově

Přítomni: Ing. V. Pažout, M. Benešovská, J. Rišlink, T. Kratochvíl, A. Mulicová DiS,
J. Bursa, Š. Červenková

Občané počet: 7

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Stížnost na provedení zpevněné plochy za čp.11
3. Žádost o dobudování vodovodu Za Pilou
4. Smlouvy o zřízení věcných břemen – ČEZ Distribuce
5. Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi na zajištění povinné školní docházky
6. Projednání cenové nabídky za online monitoring vodovodu Vrátkov
7. Různé
8. Diskuze
9. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce bylo nahráváno P. Benešovskou.

1. Zahájení

Starosta přivítal členy zastupitelstva obce a přítomné občany, konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny členů zastupitelstva obce a konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet. Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod. Ověřovateli zápisu starosta jmenoval J. Bursu a J. Rišlinka

- 1.1. Byl ověřen zápis z předchozího jednání a nebyly proti němu podány námitky. Starosta prohlásil zápis z předchozího zasedání za schválený.
- 1.2. Usnesení z minulých zasedání jsou plněna průběžně.
- 1.3. Starosta přednesl zveřejněný návrh programu zasedání zastupitelstva.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	7	Ing.V.Pažout, M.Benešovská, J.Rišlink, Bc.T.Kratochvíl,A.Mulicová DiS, J.Bursa, Š.Červenková
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Zastupitelstvo obce schválilo zveřejněný program jednání.

2. Stížnost na provedení zpevněné plochy za čp. 11

Starosta přečetl žádost [redacted] o řešení prací na obecním pozemku, sousedícím s pozemkem p.č. st. 66 v k.ú. Vrátkov. [redacted] dne 6.2.2019 zjistila, že se kolem nemovitosti č.p. 11 provádí p. Kolomar stavební práce. [redacted] řekl, že záměrem těchto prací je zpevnění okrajů komunikace, aby návštěvníky hostince, který provozuje, nedocházelo k rozježdění travnatého pozemku a k zabahnění komunikace. Dále [redacted] ujistil, že kolem budovy č.p. 11 provede zpevnění jen v nezbytně nutném rozsahu. Druhý [redacted] zjistila, že rozsah prací je daleko větší než bylo s [redacted] domluveno. [redacted] se obrátila na p. Benešovskou s dotazem, zda obec dala k těmto úpravám souhlas. Souhlas obce [redacted] neměl. Dle názoru [redacted] nejde o kultivaci obecního pozemku, ale o vytvoření parkovacích míst pro hostinec, který provozuje. [redacted] požaduje projednání a vyřešení této situace. Starosta se zeptal [redacted], zda chce svůj dopis ještě doplnit.

Ta řekla, že vše je v dopisu. Starosta se dále obrátil na přítomného [REDAKCE], zda chce reagovat. Ten v tuto chvíli reagovat nechtěl. K této situaci se nejprve vyjadřovali přítomní zastupitelé, kteří se shodli na tom, že [REDAKCE] nakládal s pozemkem obce bez jejího souhlasu. V tuto chvíli vidí zastupitelé 2 řešení – dát pozemek do původního stavu nebo stavební úpravy uvést do souladu se zákonem. Starosta se v průběhu diskuze zeptal [REDAKCE], zda je možné, aby se spolu dohodli. Oba dohodu odmítli. Do diskuze se zapojili i přítomní občané. Ti se vyjadřovali jak k parkování kolem hostince [REDAKCE] tak k hluku z hostince. [REDAKCE] se bránil, že po 22:00 hod. hudbu nepouští a snaží se případný další hluk eliminovat. Po více než hodinové diskuzi, se všichni přítomní shodli na tom, že nejlepší bude obrátit se na stavební úřad v Českém Brodě, aby on rozsah úprav z hlediska stavebního zákona posoudil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov pověřuje p. M. Benešovskou jednáním se stavebním úřadem ve věci rozšíření komunikace za čp. 11. Na dalším zasedání p. M. Benešovská bude o jednání informovat a bude dohodnut další postup.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 7 Ing.V.Pažout, M.Benešovská, J.Rišlink, Bc.T.Kratochvíl, A.Mulicová DiS,
J.Bursa, Š.Červenková

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1/2019 bylo schváleno.

3. Žádost o dobudování vodovodu Za Pilou

Starosta seznámil přítomné se žádostí [REDAKCE] o zavedení vodovodu v komunikaci Za Pilou. Nemovitost [REDAKCE] má již delší dobu velké problémy s nedostatkem vody ve své studni. Vodovod je již vybudován téměř v celé obci a i oni by chtěli mít možnost napojit se na veřejný vodovod. Starosta navrhuje neřešit, neboť zatím není jasno ve financování kanalizace. Obec čeká na rozhodnutí o poskytnutí dotace. S tím někteří zastupitelé a přítomní občané nesouhlasili. Proběhla diskuze o právu občanů na pitnou vodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov nemá výstavbu vodovodu v současné době v plánu z důvodu stavby kanalizace. O dalších investicích bude rozhodováno následně.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 3 Ing.V.Pažout, J.Rišlink, Bc.T.Kratochvíl

PROTI: 3 M.Benešovská, A.Mulicová DiS., Š.Červenková

ZDRŽEL SE: 1 J.Bursa

Usnesení nebylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov vzhledem k tomu, že v současné době nemá dostatek informací o financování kanalizace, přesouvá tento bod na jednání zastupitelstva obce, které se bude konat v červnu 2019.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 7 Ing.V.Pažout, M.Benešovská, J.Rišlink, Bc.T.Kratochvíl, A.Mulicová DiS,
J.Bursa, Š.Červenková

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2/2019 bylo schváleno.

4. Smlouvy o zřízení věcných břemen – ČEZ Distribuce

Na základě smluv o smlouvách budoucích seznámil starosta přítomné se zněním Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6013575/1 a Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6021888/1. Věcná břemena se sjednávají na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí se zněním Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6013575/1 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	7	Ing.V.Pažout, M.Benešová, J.Rišlink, Bc.T.Kratochvíl,A.Mulicová DiS, J.Bursa, Š.Červenková
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 3/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Vrátkov souhlasí se zněním Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6021888/1 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	7	Ing.V.Pažout, M.Benešová, J.Rišlink, Bc.T.Kratochvíl,A.Mulicová DiS, J.Bursa, Š.Červenková
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 4/2019 bylo schváleno.

5. Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci

M.Benešová informovala přítomné o svém jednání na MěÚ Český Brod, kde se jednalo o zajištění povinné školní docházky ve školách v českém Brodě. Dle § 178 odst.1 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona je obec povinna zajistit podmínky pro splnění povinné školní docházky dětí s místem trvalého pobytu na jejich území. Obec je oprávněna tuto povinnost naplnit tím, že zajistí plnění povinné školní docházky v základní škole zřizované jinou obcí případně svazkem obcí. Do 31.8.2019 měla obec podepsanou veřejnoprávní smlouvu s Městem Český Brod. Na školní rok 2019/2020 má obec možno opět podepsat smlouvu s Českým Brodem o zajištění povinné školní docházky. Dále byli všichni přítomni seznámeni s Memorandem Řídícího výboru Místní akčního plánu výchovy a vzdělávání ve správním obvodu ORP Český Brod . Zastupitelé vzali Memorandum na vědomí. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb. , o obcích souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí Vrátkov a Městem Český Brod o zajištění povinné školní docházky a pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO:	7	Ing.V.Pažout, M.Benešová, J.Rišlink, Bc.T.Kratochvíl,A.Mulicová DiS, J.Bursa, Š.Červenková
PROTI:	0	
ZDRŽEL SE:	0	

Usnesení č. 5/2019 bylo schváleno.

6. Projednání cenové nabídky za online monitoring vodovodu Vrátkov

Starosta seznámil přítomné s cenovou nabídkou firmy Service & Consulting IT, s.r.o. na řízení a on-line monitoring vodojemu. V srpnu 2018 došlo k situaci, že ve vodojemu ani v požární nádrži nebyl dostatek vody. Došlo k poruše na vrtu a vzhledem k tomu, že nebyla monitorována hladina vody v nádrži ani ve vodojemu, musela se voda dovážet a vodovod byl v provozu pouze 2 hodiny ráno a 2 hodiny večer. Celá tato situace si vyžádala nemalé finanční prostředky. Proto se obec rozhodla, že je nutné monitorovat hladinu vody v požární nádrži i ve vodojemu. Firma Service & Consulting IT, s.r.o. byla oslovena z důvodu snadného propojení jak na provozovatele tak na obec. Nabídka je 136.260,- Kč bez DPH. Před hlasováním dal starosta možnost všem přítomným vyjádřit se k projednávanému bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov dle § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí Vrátkov a Městem Český Brod o zajištění povinné školní docházky a pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 7 Ing.V.Pažout, M.Benešová, J.Rišlink, Bc.T.Kratochvíl, A.Mulicová DiS,
J.Bursa, Š.Červenková

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 6/2019 bylo schváleno.

7. Různé

M.Benešová informovala o přijetí 265.703,28 Kč, jedná se o příjem za prodej akcií. Tato částka je předmětem rozpočtového opatření č. 1/2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vrátkov v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2019.

Hlasování proběhlo veřejně:

PRO: 6 Ing.V.Pažout, M.Benešová, J.Rišlink, Bc.T.Kratochvíl, A.Mulicová DiS,
J.Bursa

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 7/2019 bylo schváleno.

Starosta informoval o dopisu od p. Jindřicha Štěpánka, který má v plánu koupit pozemky, označené dle územního plánu BV-8. Plánuje zde výstavbu rodinných domů. V první fázi proběhne dělení pozemků a pozemku pro komunikaci a zasíťování pozemků. Ve druhé fázi pak proběhne samotná výstavba rodinných domů.

M.Benešová informovala přítomné o žádosti p. Mikuláše Rozmbacha na změnu územního plánu. Na základě žádosti byl poslán dotaz na pořizovatele územního plánu do Českého Brodu. Zatím čekáme na odpověď.

Z ROPIDU přišel email, který žádá vyjádření k posunutí odjezdu autobusu na lince 435 v 8:16 z ČB do Vrátkova o 30 minut, případně o jeho zrušení. Přítomní se shodli, že proti posunutí o 30 minut později není námitek, se zrušením spoje nesouhlasí.

Starosta informoval o přípravách na akci Vrátkov – splašková kanalizace a ČOV.

Starosta přislíbil přítomným 4 x ročně pravidelnou prohlídku veřejného osvětlení.

8. Diskuze

Diskuze proběhla vždy k danému bodu. Diskutovalo se také o úklidu po obci.

9. Závěr

Starosta ukončil zasedání v 20:24 hod.

Ve Vrátkově 2.4.2019

Zapsala: M. Benešová

Ověřovatelé: J.Bursa
J.Rišlink

Ing. V. Pažout